



Prijslijst Buytenverblijven

| Bouwnr | Type | Soort | Kavelgrootte | Koopsom v.o.n. excl. btw en excl. inrichting | Status |
|--------|-------------------|---------|--------------------|---|---------|
| 2 | 8-persoons Linde | Premium | 400 m ² | € 499.000,- | Te koop |
| 3* | 12-persoons Ceder | Special | 500 m ² | € 655.000,- | Te koop |
| 5* | 12-persoons Ceder | Special | 500 m ² | € 655.000,- | Te koop |
| 6 | 6-persoons Beuk | Special | 400 m ² | € 468.000,- | Te koop |
| 7* | 12-persoons Ceder | Special | 500 m ² | € 655.000,- | Te koop |
| 8 | 8-persoons Els | Special | 400 m ² | € 525.000,- | Te koop |
| 9* | 12-persoons Ceder | Special | 500 m ² | € 655.000,- | Te koop |
| 29 | 8-persoons Linde | Premium | 400 m ² | € 499.000,- | Optie |
| 31 | 8-persoons Els | Special | 400 m ² | € 525.000,- | Optie |
| 43 | 6-persoons Beuk | Special | 400 m ² | € 468.000,- | Te koop |

De genoemde koopsom Vrij op Naam is exclusief btw, inclusief ondergrond en privé tuin. De prijzen zijn exclusief inventarispakket. Bij verhuur is afname van het inventarispakket verplicht. Bovengenoemde koopsommen zijn geldig tot 1 december 2024. De inhoud van dit document is met zorg samengesteld en er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

* Voor deze kavels (met het woningtype Ceder 12-persoons Special) is een vast rendement van 6% excl. btw mogelijk over de gehele koopsom (incl. inventaris, excl. btw), gedurende 5 jaar. Vraag de makelaar naar de mogelijkheden en voorwaarden.

| Type | Inventaris bij verhuur excl. btw |
|---------------------------|-------------------------------------|
| 6-persoons Beuk Special | € 27.000,- |
| 8-persoons Linde Premium | € 29.000,- |
| 8-persoons Els Special | € 30.000,- |
| 12-persoons Ceder Special | € 40.000,- |

Verkoop & inlichtingen:



Residentia projectmakelaars
info@residentia.nl | 0548 - 538 750

Wijnberg Recreatieontwikkeling B.V. is een samenwerking van



De Thijmse Berg
VAKANTIEPARK

**Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen vergunningplicht voor deze activiteit.**

